

RENDSBURG Grundstücksvermarktung Neuwerk-West:  
Einfamilienhäuser – für Privatpersonen

# BEWERBUNG

Die Stadt Rendsburg hat im Baugebiet „Neuwerk-West“ insgesamt 21 Grundstücke im ersten Verkaufsabschnitt für den Bau von Einfamilienhäuser zu vergeben. Die Bauplätze sind mit einer Baustraße erschlossen und können ab Herbst 2023 bebaut werden. Die Baugrundstücke werden im Losverfahren vergeben.

Für die Teilnahme am Losverfahren ist eine Bewerbung erforderlich. Die Bewerbung bitten wir ausschließlich schriftlich mit dem Vordruck „Bewerbungsformular“ bis spätestens, den 16. Oktober 2023 um 12:00 Uhr bei BIG Städtebau GmbH, Eckernförder Straße 212, 24119 Kronshagen einzureichen. Nach dem 16. Oktober 2023, 12:00 Uhr, eingegangenen Bewerbungen können leider nicht mehr berücksichtigt werden (Ausschlussfrist).

Nach Eingang der Bewerbung erhalten die Bewerber eine Eingangsbestätigung.

## Voraussetzungen und Bedingungen zur Teilnahme am Losverfahren

Um am Losverfahren teilnehmen zu können, müssen die Bewerber folgende Voraussetzungen erfüllen:

- Der/die Bewerber muss/müssen zum Zeitpunkt der Bewerbung volljährig (Vollendung des 18. Lebensjahres) und geschäftsfähig sein.
- Der/die Bewerber müssen bei Zuteilung eines Bauplatzes die Vertragspartner bzw. die Erwerber im Kaufvertrag sein. (Bei Paaren gilt also, dass wenn beide Personen als Vertragspartner des Bauplatzes im Kaufvertrag stehen sollen, diese sich gemeinsam bewerben müssen.)
- Der/die Bewerber dürfen ausschließlich Personen sein, die in das geplante Bauvorhaben selbst einziehen werden (Eigennutzung).
- Es wird vorausgesetzt, dass das auf dem Grundstück beabsichtigte Bauvorhaben von den Bewerbern bzw. Erwerbern finanziert werden kann.

Sollten Sie eine dieser Voraussetzungen nicht erfüllen, können Sie am Losverfahren leider nicht berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe einer Bewerbung abzusehen.

Weitere Voraussetzungen, die für die Berücksichtigung am Losverfahren, erfüllt sein müssen:

- Die Angaben der Bewerbung müssen vollständig und wahrheitsgemäß sein. Bewerbungen mit unvollständigen oder nicht korrekten Angaben werden vom Losverfahren ausgeschlossen. Die Bewerbungen sind von allen Bewerbern handschriftlich zu unterschreiben. Ein Unterschriftenscan ist nicht ausreichend.
- Zudem werden ausschließlich Bewerbungen berücksichtigt, die innerhalb der festgelegten Frist bei der BIG Städtebau GmbH, Eckernförder Straße 212, 24119 Kronshagen eingegangen sind.

## Förderhinweis:

Das Projekt wird im Rahmen des Bund-Länder-Programms „Stadtumbau West“ anteilig aus Mitteln der Städtebauförderung des Bundes, des Landes Schleswig-Holstein sowie aus Eigenmitteln der Stadt Rendsburg gefördert.

## ABGABETERMIN

Bitte die Folgeseiten vollständig ausgefüllt  
zurücksenden

Frist: 16. Oktober 2023 bis 12:00 Uhr

Bei Interesse am Erwerb eines Bauplatzes über das Losverfahren reichen Sie Ihre Bewerbung bis spätestens 16. Oktober 2023 um 12:00 Uhr bei

---

BIG Städtebau GmbH  
Treuhandischer Sanierungsträger der Stadt Rendsburg  
Büro Kiel // Eckernförderstraße 212 // 24119 Kronshagen

in schriftlicher Form mit Originalunterschrift ein.

---

Bitte beachten Sie, dass dies eine Ausschlussfrist ist, d. h. Bewerbungen die nach dem 16. Oktober 2023, 12:00 Uhr eingehen, (maßgebend ist das Datum des Eingangs), können leider nicht berücksichtigt werden.

Für die Abgabe Ihrer Bewerbung füllen Sie dieses Dokument bitte gut leserlich aus. Die Angaben der Bewerbung müssen vollständig und wahrheitsgemäß sein. Bewerbungen mit unvollständigen oder nicht korrekten Angaben werden vom Losverfahren ausgeschlossen. Die Bewerbungen sind von allen Bewerbern handschriftlich zu unterschreiben. Ein Untterschriftenscan ist nicht ausreichend.

Es wird auf die vorherigen Ausführungen hingewiesen. Die aufgeführten Voraussetzungen und Bedingungen sind vollumfänglich zu beachten. Sollten die genannten Voraussetzungen (beispielsweise Erwerb zum Zweck der Eigennutzung, etc.) nicht erfüllt werden, kann Ihre Bewerbung nicht berücksichtigt werden. Wir bitten Sie, in diesem Fall von der Abgabe einer Bewerbung abzusehen.

# Bewerbung Bauplatz im Baugebiet „Neuwerk-West“

## 1. ANGABEN ZU DEN BEWERBERN

Bitte füllen Sie die persönlichen Angaben vollständig aus. Wenn Sie als Gemeinschaft auftreten und das Grundstück im Miteigentum erwerben möchten, sind Angaben zu allen Personen zu machen (ggf. Beiblatt benutzen).

### Angaben zum ersten Bewerber

Name:

Vorname:

Straße, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Geburtsdatum:

Familienstand:

Güterstand:

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID-Nr.:

Telefon:

E-Mail:

Hinweis: Wird die Bewerbung gemeinschaftlich von 2 Personen abgegeben, müssen auch die Angaben zum zweiten Bewerber gemacht werden.

### Angaben zum zweiten Bewerber

Name:

Vorname:

Straße, Hausnr.:

PLZ, Ort:

Geburtsdatum:

Familienstand:

Güterstand:

Staatsangehörigkeit:

Steuer-ID-Nr.:

Telefon:

E-Mail:

## 2. GRUNDSTÜCKSWAHL

Für die Teilnahme am Losverfahren erhalten Sie im Vorfeld die Möglichkeit, sich auf bis zu drei Grundstücke zu bewerben und an deren Verlosung teilzunehmen. Es dürfen nur die Grundstücksnummern aus Abbildung 9 der offerter Einfamilienhäuser (siehe Seite 23) verwendet werden.

Grundstücksnummern:

## 3. KAUFPREISBESTÄTIGUNG

Hiermit wird der festgelegte Kaufpreis für das/die o. g. Grundstück/e bestätigt.

Ja (zwingend)

## 4. ERKLÄRUNG

Ich/Wir bestätige/n, dass ich/wir die Ausführungen zur „Vergabe eines Baugrundstücks im Losverfahren im Baugebiet „Neuwerk-West“ der Stadt Rendsburg ausdrücklich anerkenne/n. Rechtsansprüche gegenüber der Stadt Rendsburg sind ausgeschlossen. Mir/uns ist bekannt, dass kein Rechtsanspruch auf die Zuteilung eines Bauplatzes besteht.

Ich/wir versicher(n) hiermit die Richtigkeit der Angaben.

### **Datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung:**

Ich/Wir bin/sind damit einverstanden, dass meine/unsere Angaben von der Stadt Rendsburg zum Zwecke der Durchführung dieses Vergabeverfahrens erhoben, verarbeitet und genutzt werden. Die Datenschutzhinweise (siehe Anlage) habe ich/haben wir zur Kenntnis genommen und stimme/n der Datenverarbeitung zu.

Ort, Datum

Unterschriften Bewerber